

Seite 1	Gemeinde Zaberfeld Sitzung des Gemeinderates am 21.07.2026 - öffentlich - Vorlage Nr. 50 / 2026 zu TOP Nr. 10	
---------	---	---

Naturparkzentrum – Auftragsbestätigung Sanierung Dach nach Hagelschaden

Antrag zur Beschlussfassung:

Der Gemeinderat stimmt einer Vergabe der notwendigen Sanierungsmaßnahmen am Dach des Naturparkzentrums infolge eines Hagelschadens durch die Firma Ritz Dzoic in Höhe von 50.029,46 € (brutto) zu.

Anlagen:

Sachverhalt:

Infolge eines Hagelereignisses am 31. Mai 2026 kam es zu diversen Beschädigungen am Dach des Naturparkzentrums. Der Gemeinderat wurde in der Sitzung 16.06.2026 bereits über den Schaden unterrichtet.

Eine genaue Prüfung durch die Firma Rita Dzoic hat mehrere hundert Beschädigungen an der Dachfläche bestätigt, die allesamt auf den Hagelschaden zurückzuführen sind.

Die Dachabdichtungsbahnen müssen im gesamten Randbereich erneuert werden. Da in diesen umlaufenden Bereichen eine Gegengefälledämmung aus Styropor verbaut wurde, ist auch diese auszutauschen, da sie vollständig durchnässt ist. Ebenso ist die Holzschalung durchnässt, die ebenfalls zu ersetzen ist.

Ferner wurden im Innenbereich des Naturparkzentrums Feuchtigkeitsschäden festgestellt. Infolgedessen werden auch Malerarbeiten im Gebäude erforderlich sein. Der Umfang und die Kosten für Malerarbeiten sind noch nicht ermittelt. Vorrangig haben sich Bauhof und Verwaltung um die Sanierung des Daches gekümmert, um bei Regenfällen weitere Folgeschäden zu vermeiden.

Das Angebot für die Sanierung des Flachdaches der Firma Rita Dzoic beläuft sich auf 50.029,46 € (brutto).

Der Hagelschaden wurden bei der Gebäudeversicherung der Gemeinde angemeldet. Die WGV-Versicherung hat am 23.06.2026 das Naturparkzentrum besichtigt und am 24.06.2026 die Freigabe zur Reparatur und Kostenübernahme entsprechend dem Angebot der Firma Rita Dzoic erteilt.

Der Auftrag für die Ausführung der Sanierungsarbeiten wurden auf Grund der Dringlichkeit nach Freigabe durch die WGV-Gebäudeversicherung bereits in Auftrag gegeben. Der Gemeinderat wird um eine nachträgliche Zustimmung zur Vergabe der Sanierungsarbeiten an die Firma Rita Dzoic gebeten.

06.07.2026	Bürgermeisterin Diana Danner